

Roboty malarskie

Zakres robót malarskich dla budynku przy ul. Nowy Świat 13/15 w Poznaniu z zastosowaniem technologii firmy Caparol.

I. ŚCIANY NA KLATKACH SCHODOWYCH – powierzchnia 370 m2

1. Zeskrobanie i zmycie starej farby.
2. Zagrunтовanie powierzchni masą podkładową Caparol Putzgrund 610.
3. Naprawa ubytków tynku, pęknięć - szpachlowanie i szlifowanie ścian.
4. Odpylenie i gruntowanie ścian preparatem Caparol CapaSol Konzentrat LF.
5. Dwukrotne malowanie ścian farbą typu Caparol Capa-Din od posadzki do sufitu(kolor do uzgodnienia z Adm.Osiedla)
6. Nałożenie na ściany bezbarwnej lazury Caparol Arte Lazur Color z kolorowymi cząsteczkami.
7. Lakierowanie bezbarwnym lakierem Capadecor Variofinish.

II. SUFITY NA KLATKACH SCHODOWYCH – powierzchnia 130 m2

1. Zeskrobanie łuszczącej się farby i odtłuszczenie powierzchni.
2. Zagrunтовanie powierzchni masą podkładową Caparol Putzgrund 610.
3. Naprawa ubytków tynku, pęknięć - szpachlowanie po naprawie środkiem ACORD Szpachtel - szlifowanie.
4. Odpylenie i gruntowanie sufitów preparatem Caparol CapaSol Konzentrat LF.
5. Dwukrotne malowanie sufitów farbą typu Caparol Capa-Din (kolor biały) z „wywinięciem” na ścianę ca. 7cm.

III. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA (okna na klatkach schodowych z PCV- bez malowania)

Strona zewnętrzna drzwi do mieszkań do malowania tylko po uzyskaniu zgody lokatorów !

1. Oczyszczenie i zeskrobanie łuszczącej się farby.
2. Dwukrotne szpachlowanie z przetarciem.
3. Dwukrotne malowanie farbą olejną.

IV. INNE ELEMENTY NA KLATKACH SCHODOWYCH

Balustrady, cokoły przyściennne, kaloryfery

1. Malowanie dwukrotne farbą olejną.

V. PIWNICE - ściany i sufity

1. Korytarze piwniczne – dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami klejowymi z domieszką emulsji 50 %.
2. Zejścia do piwnic – dwukrotne malowanie

VI. POMIESZCZENIA GOSPODARCZE – 2 pomieszczenia suszarni, 2 wc, 2 pomieszczenia gospodarcze – malowanie farbą emulsyjną w kolorze białym.

VII. OZNACZENIA LITEROWE I CYFROWE NA KLATCE SCHODOWEJ

Oznaczenie numeryczne kondygnacji.

Oznaczenie numeracji drzwi mieszkań tylko po uzyskaniu zgody od właścicieli mieszkań.

Data wykonania robót malarskich na parterze budynku.

Uwagi ! Dokładne obmiary wykonać we własnym zakresie.

Termin wykonania zadania : **30.11.2025**

Wadium w wysokości : **2.000,- zł**

Poimomocnik Zarządu
Kierownik Administracji os. „Jeżyce”

mgr inż. Marcin Rysmakowski

.....
Administracja Osiedla „Jeżyce”

CZŁONEK ZARZĄDU Z-ca Prezesa Zarządu

Mariola Hamrol inż. Marek Mikołajczyk
Zarząd SM "Jeżyce"

Poznań, dnia 20.03.2025