

## Roboty malarskie

Zakres robót malarskich dla budynku przy ul. Dąbrowskiego 32 w Poznaniu z zastosowaniem technologii firmy Caparol.

### **I. ŚCIANY NA KLATCE SCHODOWEJ – powierzchnia 380 m2**

1. Zeskrobanie i zmycie starej farby.
2. Zagruntowanie powierzchni masą podkładową Caparol Putzgrund 610.
3. Naprawa ubytków tynku, pęknięć - szpachlowanie i szlifowanie ścian.
4. Odpylenie i gruntowanie ścian preparatem Caparol CapaSol Konzentrat LF.
5. Dwukrotne malowanie ścian farbą typu Caparol Capa-Din od posadzki do sufitu (kolor do uzgodnienia z Adm.Osiedla)
6. Nałożenie na ściany bezbarwnej lazury Caparol Arte Lazur Color z kolorowymi cząsteczkami.
7. Lakierowanie bezbarwnym lakierem Capadecor Variofinish.

### **II. SUFITY NA KLATCE SCHODOWEJ – powierzchnia 120 m2**

1. Zeskrobanie łuszczącej się farby i odtłuszczenie powierzchni.
2. Zagruntowanie powierzchni masą podkładową Caparol Putzgrund 610.
3. Naprawa ubytków tynku, pęknięć - szpachlowanie po naprawie środkiem ACORD Szpachtel - szlifowanie.
4. Odpylenie i gruntowanie sufitów preparatem Caparol CapaSol Konzentrat LF.
5. Dwukrotne malowanie sufitów farbą typu Caparol Capa-Din (kolor biały) z „wywinięciem” na ścianę ca. 7cm.

### **III. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA**

Strona zewnętrzna drzwi do mieszkań do malowania tylko po uzyskaniu zgody lokatorów !

1. Oczyszczenie i zeskrobanie łuszczącej się farby.
2. Dwukrotne szpachlowanie z przetarciem.
3. Dwukrotne malowanie farbą olejną.

### **IV. INNE ELEMENTY NA KLATCE SCHODOWEJ**

Balustrady, cokoły przyściennie, kaloryfery.

1. Malowanie dwukrotne farbą olejną.

### **V. PIWNICE - ściany i sufity**

1. Korytarze piwniczne – dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami klejowymi z domieszką emulsji 50 %.
2. Zejścia do piwnic – dwukrotne malowanie.

### **VI. POMIESZCZENIA GOSPODARCZE – 3 pomieszczenia suszarni, 1 pomieszczenie gospodarcze – malowanie farbą emulsyjną w kolorze białym.**

### **VII. OZNACZENIA LITEROWE I CYFROWE NA KLATCE SCHODOWEJ**

Oznaczenie numeryczne kondygnacji.

Oznaczenie numeracji drzwi mieszkań tylko po uzyskaniu zgody od właścicieli mieszkań.

Data wykonania robót malarskich na parterze budynku.

Uwagi ! Dokładne obmiary wykonać we własnym zakresie.

Termin wykonania zadania : **30.11.2025**

Wadium w wysokości : **2.000,- zł**

Pełnomocnik Zarządu  
Kierownik Administracji os. „Jeżyce”

mgr inż. Marcin Rysmanowski

.....  
Administracja Osiedla „Jeżyce”

CZŁONEK ZARZĄDU

Mariola Hamrol

..... inż. Marek Mikołajczyk  
Zarząd SM "Jeżyce"

Z-ca Prezesa Zarządu

Poznań, dnia 20.03.2025